

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA- NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

(PROIECT)
NR. 132/11.06.2025

H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2024 privind aprobarea înaintării unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a unui imobilul-teren situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, județul Bistrița - Năsăud

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de _____;

având în vedere:

adresa nr.II/D/7369/22.04.2025 a Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.39998/25.04.2025;

referatul de aprobare nr. 55256/05.06.2025 al Primarului municipiului Bistrița;
raportul comun nr. 55258/05.06.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

avizul _____nr. _____ al Comisiei juridică și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2024 privind aprobarea înaintării unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a unui imobilul-teren situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, județul Bistrița - Năsăud;

prevederile art.58 alin.(1) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.I. – Art. 1 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2024 privind aprobarea înaintării unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a unui imobilul-teren situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, județul Bistrița – Năsăud se modifică după cum urmează:

“ART.1.(1) Se aprobă înaintarea unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Instituției Prefectului – județul Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a imobilului-teren în suprafață de 2.640 mp, situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, județul Bistrița – Năsăud, identificat în CF Bistrița nr.81166, având datele de identificare cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul prevăzut la alin.1 va fi preluat în domeniul public al Municipiului Bistrița, raportat la prevederile art.2 din Hotărârea Guvernului României nr.523/2018, în scopul revenirii la destinația anterioară de parcare publică, obiectiv de investiții de uz și interes public local. “

ART.II. – Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.III. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de _____ voturi “pentru”, _____ „împotrivă” și _____ „abțineri”.

ART.IV. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița - Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
GABRIEL LAZANY**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
LUCIANA-MARIA HRISCU**

Bistrița, _____
Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.
A.I/C.S.C./2ex.

CABINET PRIMAR

NR. 55256/05.06.2025

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2024 privind aprobarea înaintării unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a unui imobilul-teren situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, județul Bistrița - Năsăud

La solicitarea Secretariatului General al Guvernului a fost adoptată Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.38/22.02.2018 prin care s-a aprobat trecerea imobilului-teren în suprafață de 2.640 mp, înscris în CF Bistrița nr.81166, situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Instituției Prefectului - Județul Bistrița – Năsăud, în scopul construirii unui centru integrat de servicii publice comunitare, obiectiv de interes public național. Atât hotărârea consiliului local, cât și cea a guvernului conțin o prevedere conform căreia în situația în care în termen de 3 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii consiliului local nu se obține autorizația de construire aferentă imobilului construcție, sau nu se păstrează destinația pentru care bunul a trecut în domeniul public al statului, imobilul transmis revine în domeniul public al Municipiului Bistrița.

Prin Hotărârea Consiliul local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2024 s-a aprobat înaintarea unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a imobilului, hotărâre transmisă Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud în vederea inițierii demersurilor prevăzute de lege pentru transferul de proprietate.

Prin adresa nr.II/D/7369/22.04.2025 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.39998/25.04.2025, Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud transmite observațiile Ministerului Afacerilor Interne, prin care se recomandă modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2025, în sensul eliminării alin.(2) al art.1, motivat de faptul că declararea ca bun de interes public local poate fi realizată doar după trecerea imobilului din

proprietatea publică a statului în proprietate publică a municipiului Bistrița, prin hotărâre a Guvernului.

Având în vedere cele menționate mai sus, în temeiul prevederilor Codului Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea Proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2024 privind aprobarea înaintării unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a unui imobil-teren situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, județul Bistrița - Năsăud, în forma prezentată.

Primarul Municipiului Bistrița
Gabriel LAZANY



DIRECȚIA PATRIMONIU

DIRECȚIA JURIDICĂ, RESURSE UMANE, ACHIZIȚII PUBLICE

NR. 55258/05.06.2025

R A P O R T

la Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2024 privind aprobarea înaintării unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român si administrarea Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a unui imobilul-teren situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, județul Bistrița - Năsăud

În anul 2018, la solicitarea Secretariatului General al Guvernului, a fost adoptată Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.38/22.02.2018 prin care s-a aprobat trecerea imobilului-teren în suprafață de 2.640 mp, înscris în CF Bistrița nr.81166, situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, județul Bistrița – Năsăud, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Instituției Prefectului - Județul Bistrița – Năsăud din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, în scopul construirii unui centru integrat de servicii publice comunitare, obiectiv de interes public național. Atât hotărârea consiliului local, cât și cea a guvernului conțin o prevedere conform căreia în situația în care în termen de 3 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii consiliului local nu se obține autorizația de construire aferentă imobilului construcție, sau nu se păstrează destinația pentru care bunul a trecut în domeniul public al statului, imobilul transmis revine în domeniul public al Municipiului Bistrița.

În aceste condiții, prin Hotărârea nr.64/18.04.2024, Consiliul local al municipiului Bistrița a aprobat înaintarea unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român si administrarea Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a imobilului-teren sus menționat, hotărâre care a fost transmisă Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud în vederea inițierii demersurilor prevăzute de lege pentru transferul de proprietate.

Prin adresa nr.II/D/7369/22.04.2025 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.39998/25.04.2025, Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud transmite observațiile Ministerului Afacerilor Interne cu privire la actul normativ în cauză, enunțate în adresa nr.96912/S1/DJ/15.04.2025, prin care se recomandă

modificarea hotărârii, în sensul eliminării alin.(2) al art.1 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2025.

Ministerul Afacerilor Interne precizează că autoritatea deliberativă nu poate decide cu privire la bunuri ce nu se află la această dată în proprietatea municipiului Bistrița, declararea bunului ca bun de interes public local putând fi realizată doar după trecerea lui din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a municipiului Bistrița, prin hotărâre a Guvernului.

În conformitate cu prevederile art.58 alin.(1) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după intrarea în vigoare a unui act normativ, pe durata existenței acestuia pot interveni diferite evenimente legislative, cum sunt: modificarea, completarea, abrogarea, republicarea, suspendarea sau altele asemenea.

Conform prevederilor art.129 alin.1 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale"*.

În temeiul prevederilor Codului Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019 și a prevederilor Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.64/18.04.2024 privind aprobarea înaintării unei cereri către Guvernul României de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud în domeniul public al Municipiului Bistrița a unui imobilul-teren situat în municipiul Bistrița, strada Grănicerilor, județul Bistrița - Năsăud, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

DIRECTOR EXECUTIV,
Alina IONESCU



DIRECTOR EXECUTIV,
Dumitru Matei CINCEA



A.I/C.S.C./2ex.